



Die digitale Bauakte



Multiprojektmanagement
Social Intranet Zusammenarbeit Services & Apps Bearbeiten

Das Intranet durchsuchen

Dashboard

PROJEKT DASHBOARD

Planung Abriss
PLANUNG BAU

4,25 VZÄ eingeplant
38 Dateien abgelegt
83,5 STD investiert
6/16 Aufgaben

K. Schuhmacher Verantwortlich
65% von 197 k
Durchführung Phase
50% von 200 PT

Zukunftsstrategie ausarbeiten
BAU

3 VZÄ eingeplant
12 Dateien abgelegt
32 STD investiert
6/10 Aufgaben

A. Schmidt Verantwortlich
34% von 50 k
In Planung Phase
32% von 30 PT

Neubau Planung
BAU Kunde

2,25 VZÄ eingeplant
25 Dateien abgelegt
40 STD investiert
12/20 Aufgaben

C. Gabler Verantwortlich
12% von 70 k
Durchführung Phase
43% von 40 PT

ANZAHL AKTIVE PROJEKTE
16
6 mit meiner Verantwortung
5 mit meiner Beteiligung
5 ohne meine Beteiligung

VZÄ SUMME
27,25/20
Zu hohe Auslastung

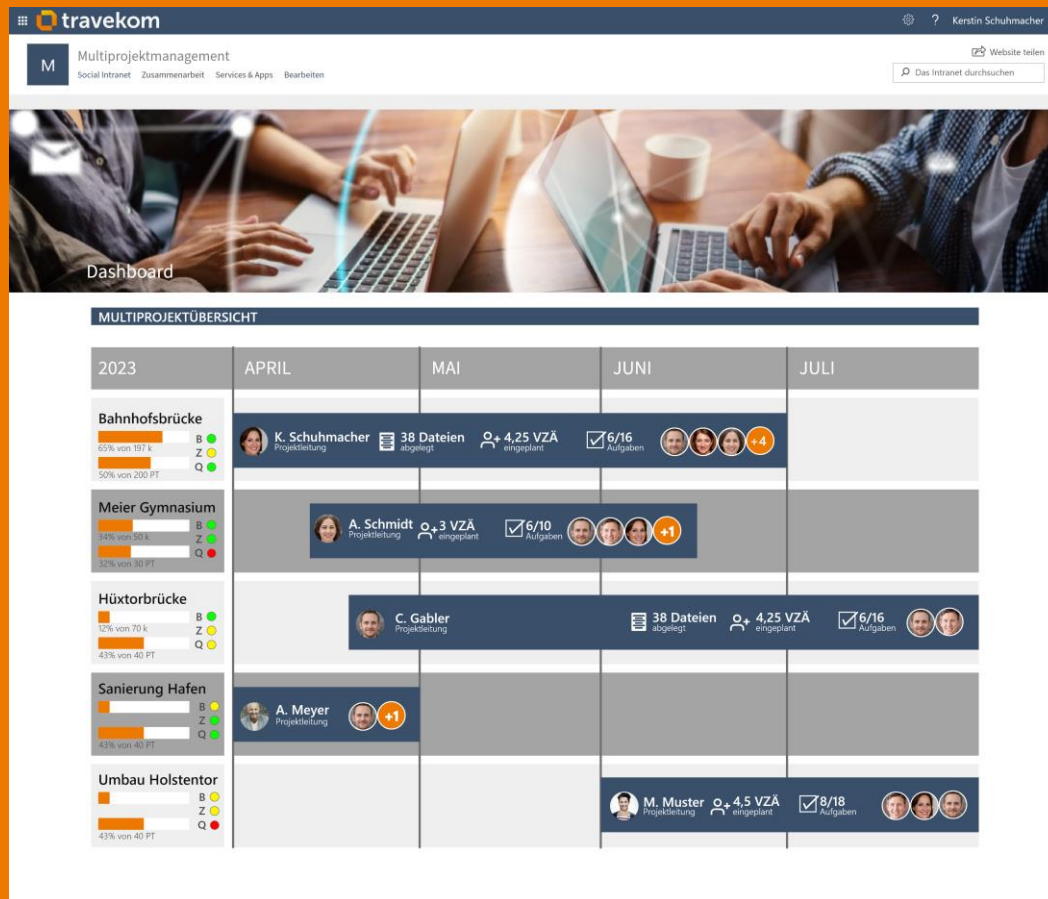
GEBUCHTE ZEITEN
132 Std. Diesen Monat
23 Std. Diese Woche

MEHR ANZEIGEN

Filtern nach
Tags: BAU, SMART, Kunde, Planung
Status Budget: rot, gelb, grün
Status Zeit: rot, gelb, grün
Phase: In Planung, Durchführung, On Hold, Abgeschlossen

Kennzahlen Dashboard/ Bulk-Ansicht

- Eine weitere Ansicht auf die Projekte
- Es werden die wichtigsten Angaben zu den Projekten angezeigt
- Zusätzliche können globale Kennzahlen über alle Projekte entnommen werden.
- Über Filtermöglichkeiten auf der linken Seite können Projekte nach verschiedenen Kriterien gefiltert werden. Die angezeigten globalen Kennzahlen verändern sich hierdurch ebenfalls.



Gantt-Übersicht

- Neben der Listendarstellung können die laufenden Projekte auch in einer Gantt-Ansicht angezeigt werden.
- Die jeweiligen Balken zum Projekt ergeben sich aus dem Start- und Enddatum eines Projektes
- Auf dem Balken werden die wichtigsten Informationen zum Projekt angezeigt

PROJEKTPHASE

Grundlagenermittlung | Entwurfsplanung | Genehmigung | Ausführungsplan | Vergabe | Bauausführung | Gewährleistung

BAUTAGEBUCH

Vergabe | Präsentation Quartalszahlen | Genehmigung | Ausführungsplanung | Angebot Dienstleister | Versand Planungsaufträge

AKTION

RISIKOREGISTER

AUFGABENÜBERSICHT

PROJEKTÜBERSICHT

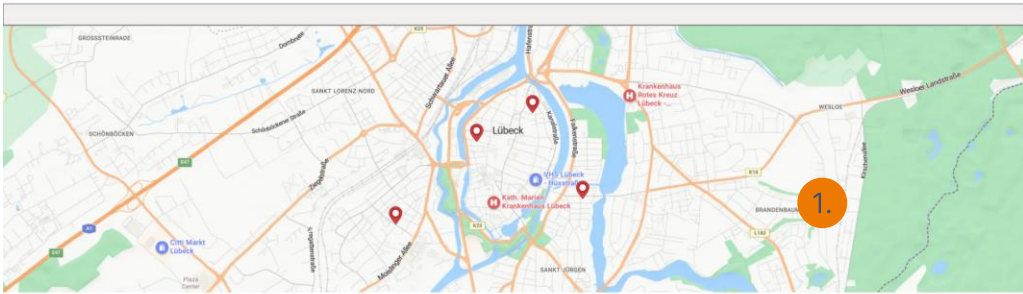
2023 | KW 17 | KW 18 | KW 19 | KW 20

Vergabeverfahren | Dienstleister informieren | Abriss Vorbereitung | Neubau Vorbereitung

Die Projektseite

Die Projektseite kann templatebasiert individuell gestaltet werden. Sie zeigt sämtliche Informationen zu einem Projekt an.

1. Karte mit Anzeige des Ortes
2. Übersichtliche Darstellung der Projektphasen und Unterphasen
3. Bautagebuch – Einfache Erfassung und Übersicht von relevanten Projektnotizen, auch per Tablet
4. Checkliste mit anstehenden Aufgaben und auszulösenden Workflows der jeweiligen Projektphase
5. Projektdaten – Übersicht über die wichtigsten Daten und Informationen zum Projekt
6. Übersicht und Absprung zu den Teilprojekten
7. Ampeldarstellung für die drei Projektdimensionen Zeit, Budget und Qualität
8. Schnellübersicht zu den Projektrisiken sowie Absprungmöglichkeit zur Risikomatrix
9. Kanban-Board für die Erstellung und Übersicht von Projektaufgaben
10. Budgetübersicht – Aktuelle Darstellung des Ist-Budgets im Vergleich zum Plan-Budget
11. Bauakte – Aktuelle Übersicht über die alle Projektdokumente
12. Gantt-Chart über Projekte, Teilprojekt und Aufgaben



BETEILIGTE Email an alle

2.

Bestitzer

Mitglieder

TEILPROJEKT CHECKLISTE

Name der Aufgabe	Startzeit am	Abgeschlossen	Erledigt	Erforderlich	Aktion
Pflicht in dieser Phase					
Realisierung Task	01.12.2023	01.03.2024	<input checked="" type="checkbox"/>	Realisierung 2	
Aufgabe Umsetzung	04.01.2024	05.03.2024	<input type="checkbox"/>	Realisierung 2	
Optional in dieser Phase					
Umwandlung Plan	11.11.2023	27.11.2023	<input checked="" type="checkbox"/>	Realisierung 3	
Verwirklichung Idee	10.12.2023		<input checked="" type="checkbox"/>	Realisierung 4	

3.

TEILPROJEKTDATEN Bearbeiten

4.

Titel: Neubau Hüttertortorbrücke
Art: Bauprojekt
Projektnummer: 2022-125
Projektstellung: Max Mustermann
Beginn: 01.01.2022
Ende: 31.12.2025
Phase: Konzeptions
Budget: 125.000 €

Kurzbeschreibung: Die Hüttertortorbrücke ist in einem schlechten Zustand. Nach einer Begutachtung wurde sich entschieden eine Neue Brücke an gleicher Stelle zu errichten. Um den Verkehrfluss so wenig wie möglich zu beeinträchtigen wird eine Behelfsbrücke für die Zeit des Bau bewilligt.

BAUTAGEBUCH

5.

Vergabe

Präsentation Quartalszahlen

Genehmigung

Aktion

DOKUMENTE

Name	Beginn	Ende	Verantwortlich	Typ
Planung & Statik	18.01.2022	18.05.2022	Caroline Hansen	Projektdokument
Behelfsbrücke	21.05.2022	14.01.2023	Christian Gabler	Projektdokument
Abriss Hüttertortorbrücke	10.02.2023	22.11.2023	Anna Schmidt	Projektdokument
Neubau	15.03.2024	18.06.2025	Christian Gabler	Projektdokument
Übersicht	15.03.2022	18.01.2022	Christian Gabler	Projektdokument
Übersicht	15.03.2022	18.01.2022	Christian Gabler	Projektdokument
Übersicht	15.03.2022	18.01.2022	Christian Gabler	Projektdokument
Übersicht	15.03.2022	18.01.2022	Christian Gabler	Projektdokument
Übersicht	15.03.2022	18.01.2022	Christian Gabler	Projektdokument
Übersicht	15.03.2022	18.01.2022	Christian Gabler	Projektdokument

6.

TEILBUDGET / KOSTEN

7.

45%

Projekt / Teilprojekt	Plan-Kosten	Ist-Kosten
Neubau Hüttertort...	100.000 €	60.000 €
Planung & Statik	50.000 €	10.000 €
Behelfsbrücke	200.000 €	110.500 €
Abriss Hüttertort...	150.000 €	90.000 €
Neubau	100.000 €	0,00 €
Summe	600.000 €	270.000 €

PROJEKTÜBERSICHT

8.

2023	KW 17	KW 18	KW 19	KW 20
Vergabeverfahren	K. Schuhmacher Aufgabenverantwortlich 12 STD eingeplant 1/4 Unteraufgaben			
Dienstleister informieren	C. Gabler Aufgabenverantwortlich 16 STD eingeplant 10/12 Unteraufgaben			
Abriss Vorbereitung	J. Meyer Aufgabenverantwortlich 4 STD eingeplant 0/3 Unteraufgaben			
Neubau Vorbereitung	I. Schnell Aufgabenverantwortlich 8 STD eingeplant 5/6 Unteraufgaben			

MEHR ANZEIGEN



Die Teilprojektseite

Detaillierte Übersicht zum Teilprojekt mit sämtlichen Informationen

1. Karte mit Anzeige des Ortes
2. Interaktive Übersicht der Mitwirkenden am Teilprojekt
3. Checkliste mit anstehenden Aufgaben und auszulösenden Workflows der jeweiligen Projektphase
4. Projektdaten – Übersicht über die wichtigsten Daten und Informationen zum Teilprojekt
5. Bautagebuch – Einfache Erfassung und Übersicht von relevanten Projektnotizen, auch per Tablet
6. Bauakte – Aktuelle Übersicht über die alle Projektdokumente
7. Budgetübersicht – Aktuelle Darstellung des Ist-Budgets im Vergleich zum Plan-Budget
8. Gantt-Chart über Projekte, Teilprojekt und Aufgaben

Objektliste

Lorem ipsum dolor sit amet, consetetur sadipscing elitr, sed diam non...

Stet clita kasd gubergren, no sea takimata sanctus est Lorem ipsum...

Table with columns: OBJEKTE, Name, Typ, Adresse, PLZ. Contains multiple rows of object data.

travekom Cockpit interface showing 'Objektliste' and 'Detailinformationen Karstadt-Gebäude (#67786868)' with sub-sections for OBJEKTDATEN, PROJEKTLISTE, and DOKUMENTE.

Objektliste

- Übersicht über alle bestehenden Objekte oder Liegenschaften, zum Beispiel Gebäude oder Spielplätze
Filterungsmöglichkeiten und einfache Suche
Per Klick Aufruf der Detailseite mit Projekthistorie zum entsprechenden Objekt:
- Objektmetadaten
- Dokumente
- Verträge

Risikomatrix

Eintrittswahrscheinlichkeit

sehr wahrscheinlich					
wahrscheinlich		8		4	
möglich	13	3			
unwahrscheinlich		5	9	1	
unmöglich	10	11	7		2
	niedrig	mittel	hoch	sehr hoch	kritisch

Schadensausmaß

ID	Titel	Eintrittswahrscheinlichkeit	Schadensausmaß	Risikokennzahl	Kurzbeschreibung	Maßnahmen definiert
1	Risikotitel 1	unwahrscheinlich	mittel	8	Lorem ipsum dolor sit amet, consetetur sadipscing elitr, sed diam nonumy eirmod tempor	<input type="checkbox"/>
2	Naturkatastrophe	Unmöglich	Kritisch	6	Lorem ipsum dolor sit amet, consetetur sadipscing elitr, sed diam nonumy eirmod tempor	<input type="checkbox"/>
3	Ausfall Server	möglich	niedrig	3	Lorem ipsum dolor sit amet, consetetur sadipscing elitr, sed diam nonumy eirmod tempor	<input type="checkbox"/>
4	Konkurrenzprodukt	wahrscheinlich*	sehr hoch	16	Lorem ipsum dolor sit amet, consetetur sadipscing elitr, sed diam nonumy eirmod tempor	<input type="checkbox"/>
5	Ausfall Projektleiter	unwahrscheinlich	mittel	4	Lorem ipsum dolor sit amet, consetetur sadipscing elitr, sed diam nonumy eirmod tempor	<input type="checkbox"/>

Risikomatrix

- Detailansicht aus der Projektübersicht
- Selbst befüllbare Matrix mit allen projektverbundenen Projektrisiken und deren Eintrittswahrscheinlichkeit


Ressourcenplanung


- Detailansicht aus der Projektübersicht
- Darstellung der verplanten Ressourcen auf Mitarbeiterebene
- Schneller Überblick über freie Kapazitäten und zu hohe Auslastungen

travekom

VOLLZEITÄQUIVALENT DETAILS


Suche

Christian Gabler
christian.gabler@lubeck.de
Anzahl Projekte: 6
Aktuelle Auslastung: VZÄ: 1,5 





Projekt	Rolle	Zeitraum	VZÄ
Planung Abriss	Pr. Leitung	03.23-06.23	0,9
Zukunftsstrategie	Marketing	04.23-06.23	0,4
Straßenplanung	Straßenbau	03.23-07.23	0,1
Neubau Planen	Beratung	04.23-05.23	0,25
Genehmigung	Beratung	02.23-09.23	0,1
Neubau Umsetzung	Support	02.23-06.23	0,1

Anna Schmidt
anna.schmidt@lubeck.de
Anzahl Projekte: 5
Aktuelle Auslastung: VZÄ: 0,9




Projekt	Rolle	Zeitraum	VZÄ
Planung Abriss	Pr. Leitung	03.23-06.23	0,9
Zukunftsstrategie	Marketing	04.23-06.23	0,4
Straßenplanung	Straßenbau	03.23-07.23	0,1
Neubau Planen	Beratung	04.23-05.23	0,25
Genehmigung	Beratung	02.23-09.23	0,1
Neubau Umsetzung	Support	02.23-06.23	0,1

Kerstin Schuhmacher
kerstin.schuhmacher@lubeck.de
Anzahl Projekte: 6
Aktuelle Auslastung: VZÄ: 1,85 



Projekt	Rolle	Zeitraum	VZÄ
Planung Abriss	Pr. Leitung	03.23-06.23	0,9
Zukunftsstrategie	Marketing	04.23-06.23	0,4
Straßenplanung	Straßenbau	03.23-07.23	0,1
Neubau Planen	Beratung	04.23-05.23	0,25
Genehmigung	Beratung	02.23-09.23	0,1
Neubau Umsetzung	Support	02.23-06.23	0,1

Anna Schmidt
christian.gabler@lubeck.de
Anzahl Projekte: 2
Aktuelle Auslastung: VZÄ: 0,7



Projekt	Rolle	Zeitraum	VZÄ
Planung Abriss	Pr. Leitung	03.23-06.23	0,9
Zukunftsstrategie	Marketing	04.23-06.23	0,4
Straßenplanung	Straßenbau	03.23-07.23	0,1
Neubau Planen	Beratung	04.23-05.23	0,25
Genehmigung	Beratung	02.23-09.23	0,1
Neubau Umsetzung	Support	02.23-06.23	0,1

MEHR ANZEIGEN

Neue Tätigkeit erfassen

Filtern nach Kunde
Stadtwerke Lübeck Digital GmbH x ▾

Filtern nach Projekt
Neubau Hüntertorbrücke x ▾

Aufgabe * ▾

Startzeit * 22:00 Endzeit * 23:00 Pause 0 100

Datum * 26.04.2023 Einsatzort * Online / Office ▾

Beschreibung

Abbrechen Erstellen

AUFGABENÜBERSICHT

Aufgaben nach Status

Nicht begonnen	4
In Bearbeitung	0
Zurückgestellt	1

Offene Aufgaben nach Hierarchie

Neubau Hüntertorbrücke	3
Planung & Statik	0
Behelfsbrücke	1
Abriß Hüntertorbrücke	1

PROJEKTDATEN

Titel: Neubau Hüntertorbrücke
 Ort: Bauprojekt
 Projektnummer: 2022-125
 Projektleitung: Max Mustermann
 Beginn: 01.01.2022
 Ende: 31.12.2025
 Phase: Konzeption
 Budget: 125.000 €

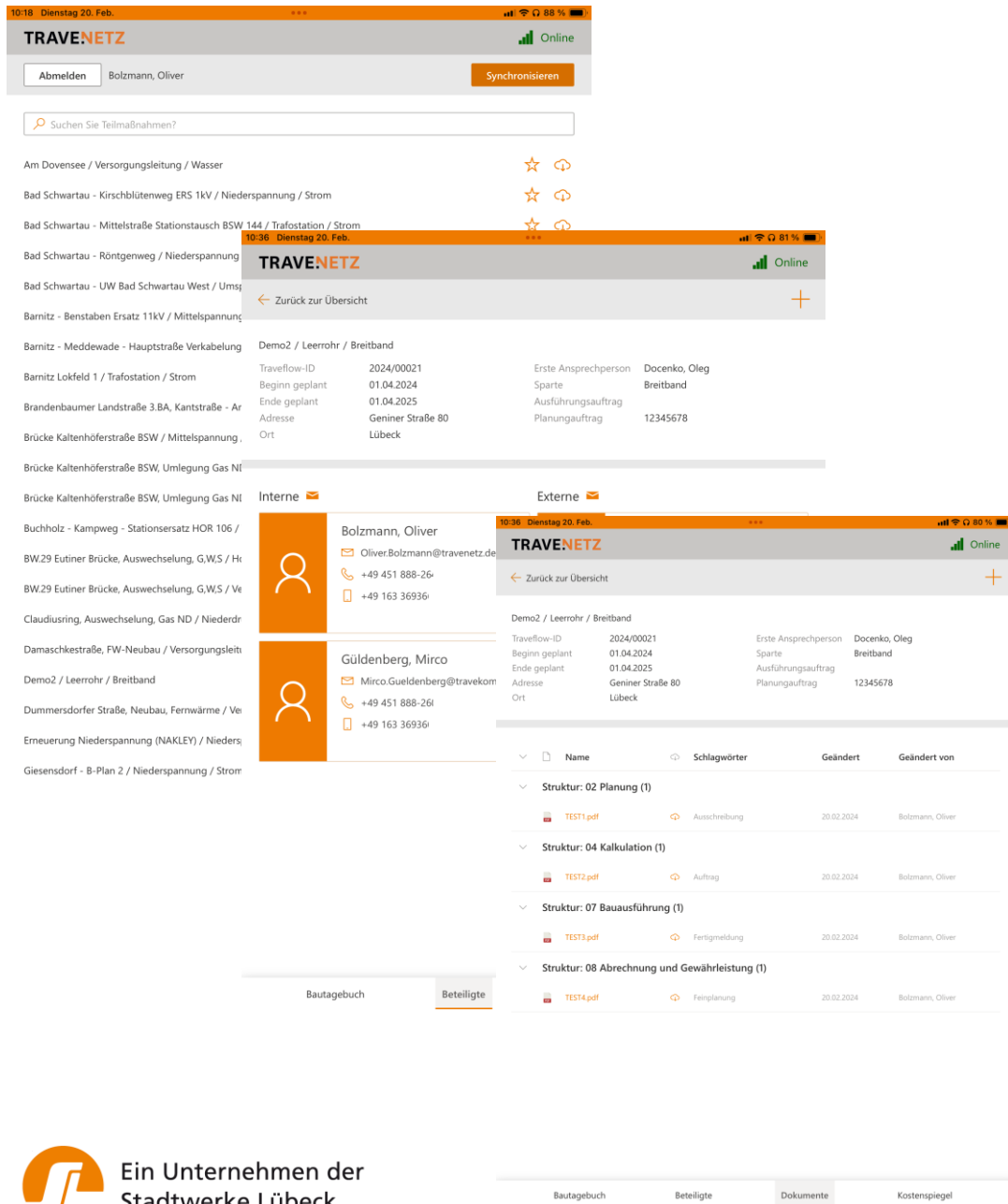
Kurzbeschreibung: Die Hüntertorbrücke ist in einem schlechten Zustand. Nach einer Begutachtung wurde sich entschieden eine Neue Brücke an gleicher Stelle zu errichten. Um den Verkehrsfluss so wenig wie möglich zu beeinträchtigen wird eine Behelfsbrücke für die Zeit des Baus bereitgestellt.

Zeiterfassung

- Zeiterfassungssystem für die Ressourcenplanung und mehr Transparenz in der Projektarbeit
- Erfassung auf Projekt- oder Teilprojektebene möglich

Die App

- Viele Projektdetails auch einsehbar über die offlinefähige mobile App
- Zum Beispiel abrufbar sind folgende Funktionen und Bereiche:
 - Budgetübersicht
 - Sämtliche Projektdokumente
 - Bautagebuch
 - Ansprechpartner
 - Mobile Erfassung von Notizen und Fotos



The image displays three overlapping screenshots of the TRAVE.NET mobile application. The top screenshot shows a project list with search and navigation options. The middle screenshot shows a detailed view of a project 'Demo2 / Leerrohr / Breitband' with metadata and a list of documents. The bottom screenshot shows a contact list for 'Interne' and 'Externe' contacts.

Field	Value	Field	Value
Travell-ID	2024/00021	Erste Ansprechperson	Docenko, Oleg
Beginn geplant	01.04.2024	Sparte	Breitband
Ende geplant	01.04.2025	Ausführungsauftrag	
Adresse	Geniner Straße 80	Planungsauftrag	12345678
Ort	Lübeck		

Name	Schlagwörter	Geändert	Geändert von
Struktur: 02 Planung (1)			
TEST1.pdf	Ausschreibung	20.02.2024	Bolzmann, Oliver
Struktur: 04 Kalkulation (1)			
TEST2.pdf	Auftrag	20.02.2024	Bolzmann, Oliver
Struktur: 07 Bauausführung (1)			
TEST3.pdf	Fertigmeldung	20.02.2024	Bolzmann, Oliver
Struktur: 08 Abrechnung und Gewährleistung (1)			
TEST4.pdf	Feinplanung	20.02.2024	Bolzmann, Oliver

Sie haben Fragen zur digitalen Bauakte? Sprechen Sie uns gern an.



Carina Gastmeyer
Leitung Vertrieb

carina.gastmeyer@travekom.de
+49 451 888 8121
+49 151 40567453



Anastasia Brack
Account Managerin

anastasia.brack@travekom.de
+49 1708422386



Mirco Güldenbergh
Leitung Consulting

mirco.gueldenbergh@travekom.de
+49 451 888 2604
+49 163 3693 608